



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## भाग चार-ब

वर्ष २, अंक १०]

गुरुवार ते बुधवार, मार्च १०-१६, २०१६/फाल्गुन २०-२६, शके १९३७

[पृष्ठे ८, किंमत : रुपये २०.००

### प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमान्वये तयार केलेले (भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

### उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरू चौक, मंत्रालय,  
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक ३ मार्च २०१६

### नोटीस

#### महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१.

क्रमांक आयडीसी. २०१४/(२२७)/उद्योग १४.—ज्याअर्थी, अनुसूचीत उल्लेखिलेल्या क्षेत्रात महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (१९६२ चा महा. तीन) चे प्रकरण सहा, जे अधिसूचना क्रमांक आयडीसी. २१८८/(११०८४)/उ-१४, दिनांक २१ नोव्हेंबर १९८८ व शुद्धिपत्रक क्र. आयडीसी. २१९०/१५२४५/उ-१४, दिनांक २७ जुलै १९९० महाराष्ट्र शासनाने सदर अधिसूचनेच्या अनुसूचीत उल्लेखिलेल्या क्षेत्रात महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (१९६२ चा महा. तीन) चे कलम सहा, दिनांक २ डिसेंबर १९८८ रोजी अंमलात आणले होते व उक्त अधिनियमाच्या आधारे उक्त अनुसूचीत नमूद केलेले क्षेत्र अधिनियमाच्या कलम २, खंड (ग) अन्वये औद्योगिक क्षेत्र म्हणून जाहीर केलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, महाड विभाग, महाड यांनी उक्त अधिनियमातील कलम ३२ च्या पोट-कलम (१) नुसार, भाग एक, पृष्ठ क्र. ७१४-७१८ वर दिनांक २० सप्टेंबर १९९० च्या महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात नोटीस क्रमांक एमआयडीसी/कात/८/माणगांव, दिनांक २० सप्टेंबर १९९० प्रसिद्ध करून उक्त औद्योगिक क्षेत्रासाठी भूसंपादन प्रक्रिया सुरू केली आहे आणि उक्त कलम ३२ च्या पोट-कलम (४) नुसार उक्त नोटीसेत नमूद केलेले क्षेत्र सर्व भारमुक्त होऊन राज्य शासनाच्या ठायी निहित झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या सोबत जोडलेल्या अनुसूचीतील जमिनीचा (यापुढे जिचा उल्लेख “उक्त जमीन” असा करण्यात येईल) ताबा राज्य शासन किंवा त्यांच्यावतीने घेण्यात आलेला नाही आणि उक्त जमीन उक्त कायद्याच्या प्रयोजनासाठी आवश्यक नाही असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे ;

(१)

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३२ च्या पोट-कलम (४) मधील परंतुक व इतर अधिकारांचा वापर करून राज्य शासन ही सूचना प्रसिद्ध करीत आहे, व उक्त जमीन संपादनातून काढून घेत आहे आणि असे घोषित करीत आहे की, ही सूचना **महाराष्ट्र शासन राजपत्रात** प्रसिद्ध झाल्यानंतर कलम ३२ च्या पोट-कलम (१) नुसार नोटीस प्रसिद्ध होण्याच्या लगतपूर्वी उक्त जमीन जिच्याकडे निहित होती त्या व्यक्तीकडे ती त्यावेळी अस्तित्वात असतील असे भारांना अधिन राहून पूर्वलक्षी प्रभावासह पुनर्निहित होईल.

### अनुसूची

मौजे वरचीवाडी, तालुका माणगांव, जिल्हा रायगड

| अ. क्र.  | सर्व्हे नंबर | हिस्सा नंबर | क्षेत्र<br>(हे. आर) | अ. क्र. | सर्व्हे नंबर | हिस्सा नंबर | क्षेत्र<br>(हे. आर) |
|----------|--------------|-------------|---------------------|---------|--------------|-------------|---------------------|
| १        | १२           | १           | ०.४७.०              | ९       | १२           | १० पैकी     | २.२९.०              |
| २        | १२           | २           | ०.२२.०              | १०      | १७           | २           | १.५७.३              |
| ३        | १२           | ३           | ०.०२.०              | ११      | ४६           | १ पैकी      | ०.०७.०              |
| ४        | १२           | ४           | ३.५८.०              | १२      | ४६           | २           | ०.३४.०              |
| ५        | १२           | ५ पैकी      | ०.१०.०              | १३      | ७३           | ३           | ०.९८.०              |
| ६        | १२           | ६           | ०.७१.०              | १४      | ७९           | १ पैकी      | २.२२.२              |
| ७        | १२           | ७           | ०.४०.०              | १५      | ७९           | ३ पैकी      | १.३४.२              |
| ८        | १२           | ८ पैकी      | १.६०.०              | १६      | ८०           | १ पैकी      | ०.९६.९              |
| एकूण ... |              |             |                     |         |              |             | १६.८८.६             |

### चतुःसीमा.—

- उत्तरेस** : मौजे वरचीवाडी येथील सर्व्हे नंबर ७४, ७६, ८३, ८२, १२६ व कुंभारवाडी.  
**दक्षिणेस** : दिघी पुणे राज्य महामार्ग मौजे वरचीवाडी सर्व्हे नंबर १७/३.  
**पूर्वेस** : मौजे वरचीवाडी येथील सर्व्हे नंबर ७३, १२६, १०, ११, १४.  
**पश्चिमेस** : मौजे वरचीवाडी येथील सर्व्हे नंबर ९५, ७४, १२६ दिघी पुणे राज्य महामार्ग.

मौजे भागाड, तालुका माणगांव, जिल्हा रायगड

| अ. क्र.  | सर्व्हे नंबर | हिस्सा नंबर | क्षेत्र<br>(हे. आर) |
|----------|--------------|-------------|---------------------|
| १        | ५६ पैकी      | ...         | ०.२०.५              |
| एकूण ... |              |             | ०.२०.५              |

### चतुःसीमा.—

- उत्तरेस** : दिघी पुणे राज्य महामार्ग.  
**दक्षिणेस** : मौजे भागाड सर्व्हे नं. १३२/४.  
**पूर्वेस** : महारवाडी.  
**पश्चिमेस** : दिघी पुणे राज्य महामार्ग.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल याच्या आदेशानुसार व नावाने,

नंदु र. मिस्तरी,  
कक्ष अधिकारी.

**INDUSTRIES, ENERGY AND LABOUR DEPARTMENT**

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,  
Mantralaya, Mumbai-32, dated the 3rd March 2016.

MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT ACT, 1961.

No. (IDC 2014/(227)/IND 14).—Whereas, by Government Notification, Industries, Energy and Labour Department, No.IDC. 2188/(11084)/IND-14, dated the 21st November, 1988 and Corrigendum No. IDC 2190/15245/IND-14, dated the 27th July, 1990 issued under sub-section (3) of section 1 of the Maharashtra Industrial Development Act, 1961 (Mah.III of 1962) (hereinafter referred to as “ the said Act ”), the Government of Maharashtra has appointed the 2nd December, 1988, to be the date from which the provisions of Chapter VI of the said Act shall take effect in the areas mentioned in the Schedule appended to the said notification and declared the said area as an industrial area under clause (g) of section 2 of the said Act ;

And whereas, as per the provisions of the said Act, the Sub Divisional Officer, Mahad Divison Mahad has by issuing notice No. एमआयडीसी/कात/८/माणगांव, dated 20th September, 1990, published in the *Maharashtra Government Gazette*. Part I, dated 20th September, 1990, on pages 714-718, under sub-section (1) of section 32 of the said Act, initiated the process for the acquisition of lands in the said industrial area, and as such, the lands mentioned in the said notice have vested absolutely in the State Government free from all encumbrances under sub-section (4) of said section 32 ;

And whereas, the actual possession of the land mentioned in the Schedule appended hereto (thereinafter referred to as “ the said land”) was not taken by or on behalf of the State Government and it has appeared to the State Government that the said land is no more required for the purposes of the said Act ;

Now, therefore in exercise of the powers conferred by the proviso to sub-section (4) of the 32 of the said Act and of all other powers enabling it in this behalf, the Government of Maharashtra hereby issues this notice and withdraws the said land from acquisition and declares that, on the publication of this notice in the *Maharashtra Government Gazette*, the said land shall re-vest with retrospective effect in the person in whom it is vesting immediately before the publication of the notice under sub-section (1) of said section 32, subject to such encumbrances, if any, as may be subsisting at that time.

**SCHEDULE**

Village Varchiwadi, Taluka Mangaon, District Raigad.

| Sr. No.     | Survey No. | Hissa No. | Area (H.R.) | Sr. No. | Survey No. | Hissa No. | Area (H.R.) |
|-------------|------------|-----------|-------------|---------|------------|-----------|-------------|
| 1           | 12         | 1         | 0.47.0      | 9       | 12         | 10 Pt.    | 2.29.0      |
| 2           | 12         | 2         | 0.22.0      | 10      | 17         | 2         | 1.57.3      |
| 3           | 12         | 3         | 0.02.0      | 11      | 46         | 1 Pt.     | 0.07.0      |
| 4           | 12         | 4         | 3.58.0      | 12      | 46         | 2         | 0.34.0      |
| 5           | 12         | 5 Pt.     | 0.10.0      | 13      | 73         | 3         | 0.98.0      |
| 6           | 12         | 6         | 0.71.0      | 14      | 79         | 1 Pt.     | 2.22.2      |
| 7           | 12         | 7         | 0.40.0      | 15      | 79         | 3 Pt.     | 1.34.2      |
| 8           | 12         | 8 Pt.     | 1.60.0      | 16      | 80         | 1 Pt.     | 0.96.9      |
| Total . . . |            |           |             |         |            |           | 16.88.6     |

**Boundries .—**

- On the North by* : Village Varchiwadi Survey No. 74, 76, 83, 82, 126 and Khubharwadi.  
*On the South by* : Dighi-Pune State Highway, Village Varchiwadi Survey No. 17/3.  
*On the East by* : Village Varchiwadi Survey No.76, 126, 10, 11, 14.  
*On the West by* : Village Varchiwadi Survey No. 95, 74, 126, Dighi Pune State Highway.

Village Bhagad, Taluka Mangaon, District Raigad.

| Sr.<br>No.   | Survey<br>No. | Hissa<br>No. | Area<br>(H.R.) |
|--------------|---------------|--------------|----------------|
| 1.           | 56 Pt.        | ...          | 0.20.5         |
| <b>Total</b> |               |              | <b>0.20.5</b>  |

**Boundries .—**

- On the North by* : Dighi-Pune State Highway.  
*On the South by* : Village Bhagad Survey No. 132/4.  
*On the East by* : . Maharwadi.  
*On the West by* : Dighi-Pune State Highway.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

NANDU R. MISTARY,  
Desk Officer.

उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरू चौक, मंत्रालय,

मुंबई ४०० ०३२, दिनांक ३ मार्च २०१६

## अधिसूचना

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१.

क्रमांक आयडीसी. २०१४/(२२७)/उद्योग १४.—ज्याअर्थी, अनुसूचीत उल्लेखिलेल्या क्षेत्रात महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (१९६२ चा महा. तीन) चे प्रकरण सहा, जे अधिसूचना क्रमांक आयडीसी. २१८८/(११०८४)/उ-१४, दिनांक २१ नोव्हेंबर १९८८ व शुद्धिपत्रक क्रमांक आयडीसी २१९०/१५२४५/उ-१४, दिनांक २७ जुलै १९९० महाराष्ट्र शासनाने सदर अधिसूचनेच्या अनुसूचीत उल्लेखिलेल्या क्षेत्रात महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (१९६२ चा महा. तीन) चे कलम सहा, दिनांक २ डिसेंबर १९८८ रोजी अंमलात आणले होते व उक्त अधिनियमाच्या आधारे उक्त अनुसूचीत नमूद केलेले क्षेत्र अधिनियमाच्या कलम २, खंड (ग) अन्वये औद्योगिक क्षेत्र म्हणून जाहीर केलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उप विभागीय अधिकारी, महाड विभाग, महाड यांनी उक्त अधिनियमातील कलम ३२ च्या पोट-कलम १ नुसार, भाग एक, पृष्ठ क्र. ७१४-७१८ वर दिनांक २० सप्टेंबर १९९० च्या **महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात** नोटीस क्रमांक एमआयडीसी/कात/८/माणगांव, दिनांक २० सप्टेंबर १९९० प्रसिद्ध करून उक्त औद्योगिक क्षेत्रासाठी भूसंपादन प्रक्रिया सुरु केली आहे आणि उक्त कलम ३२ च्या पोट-कलम (४) नुसार उक्त नोटीसेत नमूद केलेले क्षेत्र सर्व भारमुक्त होऊन राज्य शासनाच्या ठायी निहीत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या सोबत जोडलेल्या अनुसूचीतील जमिनीचा (यापुढे जिचा उल्लेख “ उक्त जमीन ” असा करण्यात येईल) ताबा राज्य शासन किंवा त्यांच्या वतीने घेण्यात आलेला नाही आणि उक्त जमीन उक्त कायद्याच्या प्रयोजनासाठी आवश्यक नाही असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने उक्त अधिनियमाच्या कलम ३२ च्या पोट-कलम (४) च्या परंतुकानुसार नोटीस उद्योग, ऊर्जा, व कामगार विभाग क्रमांक आयडीसी २०१४/प्र.क्र. २२७/उद्योग-१४, दिनांक ३ मार्च २०१६ रोजी प्रसिद्ध करून उक्त क्षेत्र संपादनातून काढून घेतले आहे आणि उक्त नोटीस **महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात** प्रसिद्ध झाल्यानंतर उक्त जमीन कलम ३२ च्या पोट-कलम (१) ची नोटीस प्रसिद्ध होण्यापूर्वी जिच्याकडे निहित होती त्या व्यक्तीकडे ती त्यावेळी अस्तित्वात असतील असे भार असल्यास त्या भारांना अधिन राहून पूर्वलक्षी प्रभावाने पुनर्निहित झाली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या सोबत जोडलेल्या अनुसूचित उल्लेखिलेल्या मौजे वरचीवाडी व भागाड, तालुका माणगाव, जिल्हा रायगड, येथील जमिनी औद्योगिक क्षेत्राच्या विकासासाठी आवश्यक नाहीत असे महाराष्ट्र सरकारचे मत झाले आहे.

आणि त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम १ पोट-कलम (३) व कलम २ खंड (ग) अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून महाराष्ट्र शासन याद्वारे खालील उल्लेख केलेल्या क्षेत्रात ज्या गोष्टी झाल्या आहेत किंवा ज्या गोष्टी करावयाच्या ठरविल्या आहेत त्या सोडून महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ चे कलम प्रकरण सहा, दिनांक ४ मार्च २०१६ पासून रद्द करीत आहे आणि सदर क्षेत्र हे जाहीर केलेल्या औद्योगिक क्षेत्राचा भार राहणार नाही.

## अनुसूची

मौजे वरचीवाडी, तालुका माणगाव, जिल्हा रायगड

[illegible]

## चतुःसीमा.—

- उत्तरेस : मौजे वरचीवाडी येथील सर्व्हे नंबर ७४, ७६, ८३, ८२, १२६ व कुंभारवाडी  
 दक्षिणेस : दिघी-पुणे राज्य महामार्ग मौजे वरचीवाडी सर्व्हे नंबर १७/३  
 पूर्वेस : मौजे वरचीवाडी येथील सर्व्हे नंबर ७३, १२६, १०, ११, १४  
 पश्चिमेस : मौजे वरचीवाडी येथील सर्व्हे नंबर ९५, ७४, १२६ दिघी-पुणे राज्य महामार्ग.

मौजे भागाड, तालुका माणगाव, जिल्हा रायगड

| अ. क्र. | सर्व्हे नंबर | हिस्सा नंबर | क्षेत्र<br>(हे. आर) |
|---------|--------------|-------------|---------------------|
| १       | ५६ पैकी      | ...         | ०.२०.५              |
|         | एकूण         |             | ०.२०.५              |

## चतुःसीमा.—

- उत्तरेस : दिघी-पुणे राज्य महामार्ग  
 दक्षिणेस : मौजे भागाड सर्व्हे नं. १३२/४  
 पूर्वेस : महारवाडी  
 पश्चिमेस : दिघी-पुणे राज्य महामार्ग.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

नंदु र. मिस्तरी,  
 कक्ष अधिकारी.

[illegible]

**Boundries .—**

- On the North by* : Village Varchiwadi Survey No. 74, 76, 83, 82, 126 and Khubharwadi.  
*On the South by* : Dighi-Pune State Highway, Village Varchiwadi Survey No. 17/3.  
*On the East by* : Village Varchiwadi Survey No.76, 126, 10, 11, 14.  
*On the West by* : Village Varchiwadi Survey No. 95, 74, 126, Dighi Pune State Highway.

## Village Bhagad, Taluka Mangaon, District Raigad

| Sr.<br>No.   | Survey<br>No. | Hissa<br>No. | Area<br>(H.R.) |
|--------------|---------------|--------------|----------------|
| 1            | 56 Pt.        | ...          | 0.20.5         |
| <b>Total</b> |               |              | <b>0.20.5</b>  |

**Boundries .—**

- On the North by* : Dighi- Pune State Highway.  
*On the South by* : Village Bhagad Survey No. 132/4.  
*On the East by* : Maharwadi.  
*On the West by* : Dighi-Pune State Highway.

By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,

NANDU R. MISTARY,  
Desk Officer.